

XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 28.757.546/0001-00 / Código CVM: 31707-7

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, Brasil, e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006, na qualidade de instituição administradora do **XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“**Fundo**”) vem, por meio do presente, retificar a quantidade de cotas de emissão do Fundo subscritas e integralizadas no âmbito da oferta pública de distribuição com esforços restritos da 2ª (segunda) emissão de cotas do Fundo (“**Novas Cotas**”), conforme informada no comunicado ao mercado disponibilizado em 19 de outubro de 2018.

Nesse sentido, esclarecemos que foram subscritas e integralizadas 2.440.771 (dois milhões quatrocentos e quarenta mil setecentos e setenta e uma) Novas Cotas perfazendo o montante total colocado de R\$215.227.186,78 (duzentos e quinze milhões e duzentos e vinte e sete mil reais e setenta e oito centavos).

As demais informações prestadas no referido comunicado ao mercado divulgado em 19 de outubro de 2018 estão corretas.

Atenciosamente,

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do XP Malls Fundo de Investimento Imobiliário – FII